IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO OPERE E IMPIANTI

DISPOSIZIONE N. **39**

DI DATA: **11/05/2021**

OGGETTO: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PORTE TAGLIAFUOCO NEI COMPRENSORI DI PADRICIANO E BASOVIZZA DI AREA SCIENCE PARK PER LA DURATA DI 3 ANNI (2021-2024) - CIG 8664810B67 - AGGIUDICAZIONE**

Visto riservato alla Sezione Amministrazione e Personale

☐ non comporta impegno di spesa

LISANDRO ELENA

LISANDRO ELENA
2021.05.28 14:38:07 +02'00'

☑ impegno 725/2021 (COMM); 276/2021 (IST)

☐ accertamento

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO OPERE E IMPIANTI

RICHIAMATA la propria disposizione n. 22 del 23/02/2021 con la quale si disponeva di:

- avviare un'indagine di mercato, preceduta da avviso pubblico, per l'individuazione degli operatori economici a cui richiedere la formulazione di un preventivo per l'affidamento del servizio di verifica semestrale delle porte tagliafuoco e delle uscite di emergenza degli edifici dei comprensori di Padriciano e Basovizza di Area Science Park, in base alla procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla legge n. 120/2020;
- approvare i relativi avviso e modello di dichiarazione da utilizzare da parte dei soggetti interessati, e di pubblicarli sul profilo del committente dell'amministrazione per un periodo di quindici giorni;
- procedere alla richiesta di preventivi di offerta ai soggetti risultati in possesso di tutti i requisiti indicati nel suddetto avviso ed individuati in esito alla manifestazione di interesse in oggetto;

PRESO ATTO che il relativo Avviso di indagine di mercato prevede come requisito di ammissione per gli interessati l'iscrizione al Me.PA. (Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione), per la corrispondente iniziativa "Servizi agli Impianti - manutenzione e riparazione", in quanto l'affidamento sarà disposto tramite il portale specifico;

PRESO ATTO che il detto Avviso è stato pubblicato sul sito dell'Amministrazione il 23/02/2021 e che il termine di scadenza per la manifestazione di interesse è stato fissato Il 10/03/2021 – ore 12:00;

PRESO ATTO che, come indicato nella relazione di data 29.03.2021 prot. n. 1593 e successiva integrazione di data 21.04.2021 prot. n. 2062 conservate agli atti dell'Amministrazione, in esito all'istruttoria svolta dal RUP, sono stati individuati 4 operatori economici a cui richiedere la formulazione di un preventivo di offerta;

PRESO ATTO che con comunicazioni PEC n. 2037 di data 20 aprile 2021 e n. 2063 di data 21 aprile 2021, è stato richiesto la formulazione di un preventivo di offerta ai seguenti operatori economici:

1.	Chiurlo Tec s.r.l.
2.	SAP Estintori s.r.l.
3.	Antincendio Service s.r.l.
4	Serrametal s.r.l.

RILEVATO che entro il termine previsto del giorno 30 aprile 2021 tutti gli operatori economici selezionati hanno riscontrato producendo quanto richiesto;

ATTESO che il RUP, come risulta dal verbale di valutazione dei preventivi di data 06.05.2021 - prot. n. 2346, ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'impresa CHIURLO TEC SRL, con sede in Via Adriatica 206 - 33030 Basaldella di Campoformido (UD), codice fiscale e partita IVA 02294840307, con un

ribasso del 23,69% al prezzo complessivo di € 57.088,68, inclusi i pezzi di ricambio, cui va aggiunta l'I.V.A. nella misura di legge;

CONSIDERATO congruo il preventivo per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che le verifiche d'ufficio sono state avviate, con il rilascio del certificato di regolarità contributiva INPS – INAIL e con l'esame della Visura storica società di capitale emessa dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di PORDENONE – UDINE e che le restanti verifiche sono da effettuarsi anche per tramite del portale AVCpass;

CONSIDERATO che:
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo il positivo esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10, il termine dilatorio di cui al comma 9 del citato articolo, non si applica all'appalto in oggetto;

VERIFICATA la regolarità del procedimento seguito e ritenuto di approvare gli atti di gara e i relativi esiti;

RITENUTO di affidare l'intervento sopra descritto all'Impresa CHIURLO TEC SRL, con sede in Via Adriatica 206 - 33030 Basaldella di Campoformido (UD), ai sensi dell'art. 1 comma 2 punto a) del D.L. 16.07.2020 n. 76;

RILEVATA la necessità di impegnare la spesa relativa al servizio di verifica semestrale delle porte tagliafuoco e delle uscite di emergenza in oggetto per l'anno 2021, tenendo conto anche di quanto indicato nella disposizione n. 10 del 14/02/2017 del Direttore del Servizio Amministrazione e Information Technology "Criteri per il riparto delle spese promiscue Anno 2017" che prevede per le manutenzioni dei serramenti l'utilizzo del criterio della "destinazione d'uso" per la ripartizione della spesa prevista a bilancio;

RITENUTO di procedere all'accensione degli impegni di spesa per la quota parte degli importi concernenti l'erogazione del servizio nel periodo 1 giugno 2021 – 31 dicembre 2021 sui capitoli 30333 (parte commerciale) e 60333 (parte istituzionale), così come indicato nella seguente tabella e rinviando a successivi provvedimenti gli impegni di spesa riguardanti le future annualità:

	Cod. prog. 99165 Cap. 30333 - Commerciale	Cod. prog. 99166 Cap. 60333 - Istituzionale	Somma
Totale da impegnare manutenzioni IVA esclusa Quota parte 2021	9.354,19	1.746,39	11.100,58
IVA da impegnare	0,00	384,21	384,21
Totale complessivo da impegnare Quota parte 2021	9.354,19	2.130,59	11.484,79

ATTESO che, per la quota parte relativa alle attività di ripristino del regolare funzionamento a seguito di guasti, si potrà eventualmente quantificare l'esatta ripartizione degli impegni tra codici progetto commerciali ed istituzionali a consuntivo in esito alla effettiva esecuzione degli interventi;

PRESO ATTO che il CPV della procedura è 50413200–5 e il CIG è 8664810B67;

VERIFICATA la disponibilità dei capitoli 30333 e 60333 del bilancio 2021;

SULLA BASE

- della deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 19/12/2019, n. 90, così come modificato dalla successiva deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26/02/2020, n. 13, con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dell'Ente, che, all'interno della Struttura Parco Scientifico e Tecnologico (PST), prevede l'Istituto Opere e Impianti (OPI);

- dell'Ordine di servizio del Direttore Generale n. 2 di data 10/03/2020, avente ad oggetto: "Revisione dell'articolazione organizzativa dell'ente. Attribuzione degli incarichi di responsabili di ufficio e assegnazione delle risorse umane all'interno delle strutture, sezioni e istituti", con cui è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di direzione dell'Istituto Opere e Impianti;

- della disposizione del Direttore Generale di data 5 novembre 2020, n. 253, con cui si assegnava all' ing. Gianni Cozzi, Dirigente tecnologo di I livello in ruolo presso l'Ente, l'incarico di direzione dell'Istituto "Opere e Impianti" (OPI), per la durata di tre anni, con decorrenza dal 6 novembre 2020;

DISPONE

- di aggiudicare il servizio in oggetto all'impresa CHIURLO TEC SRL, con sede in Via Adriatica 206 33030 Basaldella di Campoformido (UD), codice fiscale e partita IVA 02294840307, per un importo complessivo di € 57.088,68, inclusi i pezzi di ricambio;

- di impegnare la somma relativa al servizio in oggetto, imputando l'importo di € 2.130,59 I.V.A. inclusa, sul capitolo 30333 codice progetto 99071 e l'importo di € 9.354,19 - I.V.A. esclusa, sul capitolo 60333 codice progetto 99058 del bilancio 2021.

Istituto Opere e Impianti
IL DIRETTORE
Gianni Cozzi

COZZI GIANNI
Data: 2021.05.18 13:28:27 +02'00'

ISTRUTTORIA VALUTAZIONE PREVENTIVI

OGGETTO: Servizio di verifica semestrale delle porte tagliafuoco e delle uscite di emergenza degli edifici dei comprensori di Padriciano e Basovizza di Area Science Park per la durata di tre anni (2021 – 2024). CPV 50413200–5 – CIG: 8664810B6. Valutazione di preventivi offerta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76. Prot. n. 2346 di data 05 maggio 2021.

Il giorno lunedì 4 maggio 2021 alle ore 14:00 il sottoscritto Responsabile del procedimento, Mario Floreani, procede a valutare i preventivi relativi al servizio di cui all'oggetto. Alla seduta sono inoltre presenti in qualità di testimoni, Paolo Cecchetti e Pierpaolo De Pazzi.

Il RUP ricorda che con la comunicazione PEC n. 2037 di data 20 aprile 2021 (per le ditte Chiurlo Tec s.r.l., SAP Estintori s.r.l. e Antincendio Service s.r.l.) e n. 2063 di data 21 aprile 2021 (per la ditta Serrametal srl) è stato richiesto di formulare offerta mediante preventivo, per l'erogazione del servizio in oggetto indicato, ai seguenti O.E.:

1.	Chiurlo Tec s.r.l.
2.	SAP Estintori s.r.l.
3.	Antincendio Service s.r.l.
4	Serrametal s.r.l.

Il sottoscritto RUP constata che, entro le ore 10.00 del giorno venerdì 30 aprile 2021, termine stabilito per la ricezione dei preventivi, risultano pervenute all'Amministrazione a termini di protocollo, le seguenti n. 4 comunicazioni PEC:

- **Protocollo n. 2216 – Chiurlo Tec s.r.l.**
- **Protocollo n. 2152 – Antincendio Service s.r.l.**
- **Protocollo n. 2185 – SAP Estintori s.r.l.**
- **Protocollo n. 2186 – Serrametal s.r.l.**

Si procede quindi alla valutazione dell'offerte presentate evidenziate nella tabella sottoriportata:.

Società	Totale offerta	ribasso
SERRAMETAL s.r.l.	71.448,00 €	4,50%
SAP Estintori s.r.l.	65.680,00 €	12,21%
Antincendio Service s.r.l.	58.635,00 €	21,63%
Chiurlo Tec s.r.l.	57.088,68 €	23,69%

Il responsabile del procedimento osserva quindi che l'operatore economico che ha offerto il prezzo più basso è la **Chiurlo Tec s.r.l.**

Il responsabile del procedimento propone quindi l'aggiudicazione dei servizi in oggetto in favore dell'impresa CHIURLO TEC SRL, con sede in Via Adriatica 206 33030 Basaldella di

Campoformido (UD), codice fiscale e partita IVA 02294840307, con un ribasso del 23,69% al prezzo complessivo di € 57.088,68 €, inclusi i pezzi di ricambio, cui va aggiunta l'I.V.A. nella misura di legge;

Il giorno lunedi 4 maggio 2021 ore 15:00 si è conclusa l'istruttoria relativa alla valutazione dei preventivi di cui all'oggetto.

Il responsabile del procedimento Mario Floreani 