IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO OPERE E IMPIANTI

DISPOSIZIONE N. **41**

DI DATA: **16/10/2020**

OGGETTO: **PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEI CAMPUS DI PADRICIANO E DI BASOVIZZA PER LA DURATA DI 24 MESI, DA SVOLGERSI IN FAVORE DI AREA SCIENCE PARK E DI ELETTRA SINCROTRONE.**

LOTTO 1 CIG 814819031A; LOTTO 2 CIG 814896637A. AGGIUDICAZIONE.

Visto riservato alla Sezione Amministrazione e Personale

☐ non comporta impegno di spesa

LISANDRO ELENA

Firmato digitalmente da LISANDRO ELENA
Data: 2020.10.16 17:50:55 +02'00'

☑ impegno 301/2020; 302/2020

☐ accertamento

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO OPERE E IMPIANTI

RICHIAMATE:

- la convenzione stipulata con Elettra Sincrotrone S.C.p.A., approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 30 ottobre 2019, n. 72, avente ad oggetto la progettazione e gestione unificata di alcune esigenze di acquisto di beni e servizi, identificati di comune accordo, per il periodo 2019-2020, con conferimento ad Area Science Park dei compiti di centrale di committenza in favore di Elettra;
- la propria disposizione n. 27 del 04.03.2020 con la quale si assumeva l'iniziativa della procedura negoziata ai sensi del art. 36, comma 2, lett. b, del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi di Area Science Park e di Elettra Sincrotrone Trieste per una durata contrattuale di 24 mesi, da svolgersi mediante la piattaforma di negoziazione Unityfvg;
- la disposizione del Direttore Generale n. 152 del 11.06.2020, con la quale si nominava la commissione deputata all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che la procedura è stata suddivisa in due lotti aggiudicabili anche separatamente, in ossequio alla necessità di stipulare due distinti contratti d'appalto in esito all'aggiudicazione, allo scopo di mantenere una gestione contrattuale e contabile distinta sulla base alle rispettive e diversificate esigenze organizzative di Area Science Park e di Elettra Sincrotrone;

PRESO ATTO pertanto che i CIG della procedura sono:

- per il lotto 1 CIG 814819031A
- per il lotto 2 CIG 814896637A;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento è il sottoscritto direttore dell'Istituto Opere e Impianti;

PRESA VISIONE dei seguenti atti e verbali di gara relativi alle sedute finalizzate all'aggiudicazione dell'appalto:

- il verbale della prima seduta pubblica, tenutasi, in data 11/06/2020, in modalità telematica, nel corso della quale la commissione aggiudicatrice, in esito alle operazioni di ammissione delle offerte, ha dichiarato l'ammissione di n. 3 concorrenti per entrambi i lotti ed ha attivato il soccorso istruttorio con contestuale richiesta di chiarimenti per ulteriori 3 concorrenti;
- il verbale della seconda seduta pubblica della procedura di gara, tenutasi in modalità telematica in data 01/07/2020, nel corso della quale la commissione aggiudicatrice:
    - ad esito delle richieste di chiarimenti e dei soccorsi istruttori, ha disposto l'ammissione di 4 concorrenti al lotto 1 e di 5 concorrenti al lotto 2 e ha comunicato i provvedimenti tramite la piattaforma telematica UnityFVG;
    - ha effettuato l'apertura di tutte le buste telematiche contenenti l'offerta economica, redigendo la conseguente graduatoria provvisoria per ciascuno dei lotti di gara e contestualmente individuando le offerte che risultano anormalmente basse

in base al criterio di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016;

- ha disposto di trasmettere la documentazione presentata dal concorrente Querciambiente Società Cooperativa Sociale, primo in graduatoria per entrambi i lotti, al Responsabile unico del procedimento per le opportune verifiche sulla conguità delle offerte presentate;

- la relazione tecnica del responsabile del procedimento di data 05/10/2020 prot. n. SET/4969 in merito alla congruità dell'offerta presentata dai concorrenti Querciambiente Società Cooperativa Sociale per il lotto 1;
- la relazione tecnica del responsabile del procedimento di data 05/10/2020 prot. n. SET/4970 in merito alla congruità dell'offerta presentata dai concorrenti Querciambiente Società Cooperativa Sociale per il lotto 2;
- il verbale della terza seduta pubblica di data 7 ottobre 2020, nel corso della quale la commissione aggiudicatrice ha proposto l'aggiudicazione in favore del concorrente primo classificato per entrambi i lotti, Querciambiente Società Cooperativa Sociale;

VERIFICATA la regolarità del procedimento seguito e ritenuto di approvare gli atti di gara e i relativi esiti;

DATO ATTO che sono state completate le verifiche sui requisiti generali effettuate tramite il portale AVCpass e sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale;

RITENUTO di aggiudicare la gara, in pendenza dell'esito delle verifiche, a Querciambiente Società Cooperativa Sociale che ha offerto i seguenti prezzi, IVA esclusa:
- per il lotto 1 € 96.128,00;
- per il lotto 2 € 51.335,00;

CONSIDERATO che:
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo il positivo esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10, il termine dilatorio di cui al comma 9 del citato articolo, non si applica nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2 b);

RITENUTO di procedere alla stipulazione del contratto immediatamente dopo l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, al fine di consentire il tempestivo inizio delle attività manutentive;

DATO ATTO che:
come previsto dalla convenzione in essere con Elettra Sincrotrone, Area Science Park procederà alla stipulazione del contratto per il solo lotto 1, mentre il lotto 2 sarà oggetto di un apposito e separato contratto stipulato a cura di Elettra Sincrotrone;

gli adempimenti conseguenti alla stipulazione del contratto sono di competenza dei rispettivi enti;
ATTESO che, con la propria disposizione n. 27 sopracitata, sono stati assunti gli impegni di spesa n. 301/2020 sul capitolo 30334 e n. 302/2020 sul capitolo 60334 del bilancio dell'Ente, afferenti al lotto 1;

SULLA BASE di quanto previsto:

- dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 90 di data 19.12.2019, e dalla successiva deliberazione di data 26 febbraio 2020, n. 13, aventi ad oggetto la revisione dell'articolazione organizzativa dell'ente e la costituzione delle strutture di servizio, delle strutture di ricerca scientifica e tecnologica, degli istituti e delle sezioni su proposta del Direttore Generale;

- dall'Ordine di servizio del Direttore Generale n. 2 di data 10 marzo 2020, avente ad oggetto: "Revisione dell'articolazione organizzativa dell'ente. Attribuzione degli incarichi di responsabili di ufficio e assegnazione delle risorse umane all'interno delle strutture, sezioni e istituti." con cui è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di direzione dell'Istituto Opere e Impianti;

DISPONE

- di approvare gli atti della gara richiamati in premessa, aggiudicando entrambi i lotto dell'appalto in favore di Querciambiente Società Cooperativa Sociale, ai seguenti prezzi, IVA esclusa:

  - € 96.128,00 per il lotto 1;
  - € 51.335,00 per il lotto 2;

- di dare atto che l'aggiudicazione è disposta in pendenza delle attività di verifica dei requisiti di partecipazione di ordine economico-finanziario e tecnico-professionale e che il contratto sarà stipulato all'esito di tali verifiche;

- di dare atto che, in base alla convenzione in essere con Elettra Sincrotrone, Area Science Park procederà alla stipulazione del contratto per il solo lotto 1, mentre il lotto 2 sarà oggetto di un apposito e separato contratto stipulato a cura di Elettra Sincrotrone, in modo che gli adempimenti conseguenti alla stipulazione del contratto saranno di competenza dei rispettivi enti.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO OPERE E IMPIANTI

Gianni Cozzi

COZZI GIANNI Data: 2020.10.16 11:00:21 +02'00'