IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO RICERCA PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

DISPOSIZIONE N. **48**

DI DATA: **24/05/2023**

OGGETTO: **99195 PNR - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI STUDIO DI PRE-FATTIBILITA' DI UN NUOVO EDIFICIO PER I LABORATORI DI MICROSCOPIA ELETTRONICA.**
CIG Z913AC519C
CUP J95F21002830001

☐ Pubblicazione ai sensi dell'art. 23 c.1 del D.Lgs. 33/2013

Visto riservato alla Sezione Amministrazione e Personale

☐ non comporta impegno di spesa

Firmato digitalmente da
LISANDRO ELENA
Data: 2023.05.30 17:36:35 +02'00'

☑ impegno 752/23

☐ accertamento

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO RICERCA PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 98 di data 21 dicembre 2022, con la quale si approvava il Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente per gli anni 2023-2025, successivamente aggiornato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 di data 29 marzo 2023, tra i cui interventi è prevista la realizzazione del nuovo edificio X nel campus di Basovizza, destinato a laboratori per microscopia elettronica e per lo studio dei materiali;

DATO ATTO che è necessario procedere alla definizione di fattibilità del nuovo edificio X;

CONSIDERATO che:

- è intenzione dell'Ente implementare un innovativo sistema costruttivo per la realizzazione di edifici modulari pre-assemblati integrati con una piattaforma Smart per la gestione ottimizzata dell'energia e con un sistema BIM per la rappresentazione digitale delle caratteristiche fisiche e funzionali dei componenti dell'edificio X;
- che tale approccio potrà consentire l'applicazione di un approccio FAIR-by-design per la raccolta di dati ambientali correlandoli con le misure degli esperimenti scientifici che si realizzeranno;

RITENUTO pertanto opportuno affidare uno studio di pre-fattibilità riguardante la realizzazione del nuovo edificio X che tenga conto degli elementi distintivi sopra descritti;

VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla legge n. 120/2020 e successivamente modificato dalla legge n. 108/2021, che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di valore inferiore a 139.000 euro, IVA esclusa;
- l'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e l'art. 1, commi 449 e seguenti, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, in materia di ricorso alle convenzioni-quadro;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal D.L. 7 maggio 2012, n. 52, nella formulazione introdotta dalla legge di conversione 6 luglio 2012, n. 94 e s.m.i., in merito all'obbligo da parte delle amministrazioni pubbliche di fare ricorso al MePA per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00;
- l'art. 10, comma 3, D.Lgs. n. 218/2016 (Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124), che dispone "Le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 450, primo periodo, e 452, primo periodo, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, non si applicano agli Enti per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca";
- l'art. 4 del D.L 29 ottobre 2019, n. 126, come sostituito dalla legge di conversione 20 dicembre 2019, n. 159, con cui si prevede che ai beni e ai servizi funzionalmente destinati ad attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione non si applicano le disposizioni in materia di ricorso alle convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;

- il comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di data 7 giugno 2019, in merito all'avvio del portale unico per la pubblicità delle gare e dei programmi di lavori, beni e servizi a far data dal 1° luglio 2019;

PRESO ATTO che a seguito di informale indagine di mercato è stato richiesto preventivo di offerta allo Studio Associato Traverso-Vighy architetti, Strada delle Querce, 22a – Pignare 36030 Costabissara (VI) CF e P.IVA 025330730247, in ragione della sua esperienza specifica nella realizzazione di edifici modulari in legno in ambiente industriale, ritenuta importante per le specifiche esigenze richieste da un edificio dedicato a laboratori di ricerca;

CONSIDERATO che il preventivo, presentato dallo Studio associato Traverso-Vighy architetti, articolato in € 14.400,00 IVA esclusa a titolo di preventivo, che comprensivo di oneri previdenziali risulta essere pari a € 14.976,00 IVA esclusa, per un totale complessivo di € 18.270,72 IVA inclusa, risulta congruo rispetto ai prezzi di mercato avuto, conto di servizi similari;

RICHIAMATO il CUP assegnato al progetto J95F21002830001;

RICHIAMATE:

- la disposizione del Direttore Generale di data 19 dicembre 2019, n. 90, relativa all'articolazione organizzativa dell'Ente, con la costituzione delle strutture di servizio, di ricerca scientifica e tecnologica, degli istituti e delle sezioni;
- la disposizione del Direttore Generale di data 12 febbraio 2020, n. 67, con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore dell'Istituto "Ricerca e tecnologie" per la durata di un triennio, con decorrenza dal 17 febbraio 2020 e scadenza al 16 febbraio 2023;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 aprile 2022, n. 23, con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dell'Ente, riassestando le competenze delle Strutture, degli Istituti e delle Sezioni;
- l'Ordine di Servizio di data 30 maggio 2022, n. 13, avente ad oggetto "Rinnovo dell'attribuzione degli incarichi di responsabili degli Uffici che vengono mantenuti nell'ambito delle Strutture, Sezioni e Istituti";
- l'Ordine di Servizio di data 30 maggio 2022, n. 14, avente ad oggetto "Revisione dell'articolazione organizzativa dell'Ente. Assegnazione delle risorse umane all'interno delle Strutture, Sezioni, Istituti e Uffici";
- la disposizione del Disposizione del Direttore Generale n. 37 di data 10 febbraio 2023 con la quale è stato prorogato l'incarico di direzione dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica fino alla data del 31/03/2023
- la disposizione del Disposizione del Direttore Generale n. 102 di data 30 marzo 2023 con la quale è stato prorogato l'incarico di direzione dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica fino alla data del 31.03.2026;
- lo schema allegato alla Disposizione del Direttore Generale n. 115 di data 5 aprile 2023, con la quale si aggiorna l'assegnazione dei progetti e l'attribuzione della relativa

capacità di spesa ai Direttori di Struttura, Sezione e Istituto per l'anno 2023;

VERIFICATA la necessaria disponibilità sul Capitolo 311 "Incarichi professionali di studio ricerca e consulenza" del Progetto 99195 "PNR", a valere sul bilancio 2023;

RITENUTO:

- di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla legge n. 120/2020 e successivamente modificato dalla legge n. 108/2021, all'affidamento del contratto allo Studio associato Traverso-Vighy architetti, Strada delle Querce, 22a – Pignare 36030 Costabissara (VI) CF e P.IVA 025330730247, alle condizioni di cui alla proposta contrattuale allegata alla presente disposizione;
- di approvare e sottoscrivere la proposta contrattuale, allegata alla presente disposizione per farne parte integrante e sostanziale;
- di impegnare l'importo totale di € 18.270,72 omnicomprensivi, sul Capitolo 311 "Incarichi professionali di studio ricerca e consulenza" del Progetto 99195 "PNR", a valere sul bilancio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

CONSIDERATO che il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli inviti, come previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, poiché lo Studio associato Traverso-Vighy architetti non è stato affidatario dell'appalto immediatamente precedente da parte di questa amministrazione, avente ad oggetto lo stesso settore di cui al presente servizio;

DATO ATTO:

- che il CIG attribuito a questa procedura è Z913AC519C;
- che il responsabile del procedimento è il Direttore dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica, dott. Stefano Cozzini;

VISTO l'art. 84 del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Amministrazione, emanato con Determinazione del Presidente n. 3 di data 29/01/2021;

DATO ATTO che sono in corso le verifiche d'ufficio in merito al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'Appaltatore, cui il presente contratto è risolutivamente condizionato;

RITENUTO di riservarsi procedere alla stipulazione del contratto in pendenza delle suddette verifiche, per motivi di urgenza afferenti alla progettazione e conseguente realizzazione dell'edificio X;

DISPONE

- di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla legge n. 120/2020 e successivamente modificato dalla legge n. 108/2021, all'affidamento del contratto allo Studio Associato Traverso-Vighy architetti, Strada delle Querce, 22a – Pignare 36030 Costabissara (VI) CF e P.IVA 025330730247, alle condizioni di cui alla proposta contrattuale allegata alla presente disposizione, fuori ambito del portale MePA, per le ragioni sopraesposte;

- di approvare e di riservarsi di sottoscrivere la proposta contrattuale, allegata alla presente disposizione per farne parte integrante e sostanziale, in pendenza delle verifiche di legge di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per motivi di urgenza espressi in premessa;
- di impegnare l'importo totale di € 18.270,72 omnicomprensivi, sul Capitolo 311 "Incarichi professionali di studio ricerca e consulenza" del Progetto 99195 "PNR", a valere sul bilancio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che le attività sopra descritte attengono alle attività istituzionali dell'Ente.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO RICERCA PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Dott. Stefano Cozzini

Firmato digitalmente da:
STEFANO COZZINI
Data: 30/05/2023 11:01:41

ALLEGATI: PROPOSTA CONTRATTUALE

Spett. le
Traverso-Vighy architetti
Strada delle Querce, 22a – Pignare
36030 Costabissara (VI)
C. F. e P.IVA 025330730247

Via PEC: giovanni.traverso@archiworldpec.it

Prot. RIT/PEC

Trieste, 24 maggio 2023

Oggetto: PROPOSTA CONTRATTUALE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI STUDIO DI PRE-FATTIBILITÀ DI UN NUOVO EDIFICIO PER I LABORATORI DI MICROSCOPIA ELETTRONICA - CIG: Z913AC519C – CUP J95F21002830001.

Si fa seguito agli accordi intercorsi, e si trasmette la proposta contrattuale il cui contenuto è il seguente:

SERVIZIO DI STUDIO DI PRE-FATTIBILITÀ DI UN NUOVO EDIFICIO PER I LABORATORI DI MICROSCOPIA ELETTRONICA

Con la presente scrittura privata da valere a ogni effetto di legge, l'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste – Area Science Park, ente pubblico istituito con D.P.R. 6.3.1978, n. 102, con sede in Trieste, Padriciano n. 99, C.A.P. 34149, C.F. 00531590321, rappresentato dal dott. Stefano Cozzini, Direttore dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica, d'ora innanzi per brevità denominato "l'**Amministrazione**";

premesso che

1. il Piano Triennale di Attività 2023-2025, adottato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 21.12.2022, n. 100, fornisce indicazioni sulle attività di attuazione della piattaforma materiali innovativi, da realizzare attraverso un investimento iniziale dedicato alla costruzione dei laboratori di microscopia elettronica, come elemento caratterizzante di un insieme di tecniche dedicate all'analisi e caratterizzazione avanzata di materiali e dispositivi e disponibili presso il campus di Basovizza;
2. con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 98 di data 21 dicembre 2022, successivamente aggiornato con la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 di data 29 marzo 2023, con la quale si approvava il Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente per gli anni 2023-2025, tra i cui interventi è prevista la realizzazione del nuovo edificio X nel campus di Basovizza, destinato a laboratori per microscopia elettronica e per lo studio dei materiali;
3. sulla base delle necessità segnalate da parte dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica, Area Science Park ha avviato una procedura per l'affidamento di un servizio di studio di pre-fattibilità del nuovo edificio per i laboratori di microscopia elettronica;
4. con disposizione del Direttore dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica n. 48 di data 24/05/2023, Area Science Park ha affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla legge n. 120/2020 e successivamente modificato dalla legge n. 108/2021, il servizio di studio di pre-fattibilità sopra descritto a Traverso-Vighy architetti, Strada delle Querce, 22a – Pignare 36030 Costabissara (VI) PIVA 025330730247 (di seguito denominata Appaltatore);
5. sono in corso, le verifiche in merito al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice in capo all'Appaltatore, cui la presente proposta è risolutivamente condizionato ai sensi del successivo articolo 14;
6. l'Appaltatore conviene che il contenuto della presente proposta e dei suoi allegati definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni da eseguire e, in ogni caso, l'Appaltatore ha potuto

acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione del preventivo;

tutto ciò premesso e considerato, l'Amministrazione dichiara la volontà di stipulare un contratto da svolgersi alle condizioni di seguito riportate:

ART. 1 - NORME REGOLATRICI

1. Le premesse al contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto così come il preventivo di offerta **del 20 aprile 2023** dell'Appaltatore.
2. Il Contratto è disciplinato:
a) dalle disposizioni del Codice, dal D.P.R. n. 207/2010 per quanto non abrogato dal Codice e, in generale, dalle norme applicabili ai contratti della pubblica amministrazione;
b) dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;
c) dal Codice di Comportamento dei dipendenti di Area Science Park, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 28 marzo 2022 n. 17, e disponibile sul sito dell'Ente (www.areasciencepark.it), sezione Amministrazione Trasparente, Atti generali al seguente link: https://www.areasciencepark.it/wp-content/uploads/20220327_Codice-di-comportamento_PdfA.pdf;
d) Patto di integrità di Area Science Park approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 gennaio 2023 n. 4, e disponibile sul sito dell'Ente (www.areasciencepark.it), sezione Amministrazione Trasparente, Atti generali al seguente link: https://www.areasciencepark.it/wp-content/uploads/Patto-integrita-da-pubblicare-AREA-2023.pdf;
3. Area Science Park provvederà a comunicare al Casellario informatico i fatti riguardanti la fase di esecuzione del presente contratto.

ART. 2 - OGGETTO

1. Il servizio ha per oggetto studio di pre-fattibilità del nuovo edificio per i laboratori di microscopia elettronica. Per una descrizione dettagliata del servizio si rinvia al Capitolato Tecnico Descrittivo, allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

ART. 3 – DURATA

1. Il presente contratto avrà conclusione a 2 mesi dalla data di sottoscrizione dello stesso.
2. In nessun caso il contratto potrà intendersi tacitamente ed unilateralmente rinnovato oltre il predetto termine di durata, e cesserà alla sua naturale scadenza senza obbligo di preavviso, salva la facoltà dell'Amministrazione, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, di estendere il presente contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016.
3. In nessun caso l'Appaltatore potrà sospendere la prestazione dei servizi e, comunque, delle attività previste nel contratto, salvo quanto diversamente previsto nel contratto medesimo.
4. Qualora l'Appaltatore si rendesse inadempiente al predetto obbligo, il contratto si potrà risolvere mediante semplice ed unilaterale dichiarazione dell'Amministrazione che verrà comunicata a mezzo PEC.

ART. 4 – CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI FATTURAZIONE

1. L'importo contrattuale complessivo per lo svolgimento delle prestazioni relative al servizio indicato all'art. 2, viene determinato in € 14.992,00 IVA esclusa, pari a € 18.270,72 IVA e oneri previdenziali compresi.
2. Il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione. La fattura dovrà contenere il riferimento al presente contratto e riportare i seguenti codici:
CIG Z913AC519C
CUP J95F21002830001.

3. Ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in pagamento, l'Amministrazione procederà ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) ovvero attestazione cassa previdenziale Inarcassa Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti - arch. Paola Vighy n. matricola: 611193 - arch. Giovanni Traverso n. matricola: 613328, attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.
4. L'Amministrazione provvederà al pagamento entro trenta giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica della regolarità delle prestazioni eseguite.
5. La liquidazione della fattura potrà essere sospesa qualora l'Amministrazione, abbia contestato all'Appaltatore l'inadempimento o il negligente adempimento di una o più obbligazioni previste dal presente contratto. Una volta esaurito il procedimento di contestazione, l'Amministrazione procederà alla liquidazione di tutto o parte dell'importo previsto dalla fattura.
6. La fattura, redatta secondo le norme fiscali in vigore, sarà intestata a: Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste - Area Science Park (P.IVA 00531590321) – Padriciano n. 99, 34149 Trieste e riporteranno le modalità di pagamento, comprensive del codice IBAN.
7. La fattura dovrà essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui al D.M. 55/2013. Non potranno essere accettate fatture emesse in altre modalità. Il Codice Unico Ufficio dell'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste è: **UF6YGC**.
8. Area Science Park rientra nell'ambito applicativo dello "split payment" previsto dall'art. 1, co. 629, lett. b) della legge n. 190/2014. Di conseguenza, rimangono a carico dell'Appaltatore gli ulteriori adempimenti fiscali; in particolare le fatture elettroniche emesse dovranno riportare nel campo "esigibilità IVA" la dicitura "operazione soggetta a scissione dei pagamenti". Ai sensi della normativa vigente, le fatture elettroniche prive di questa annotazione verranno rifiutate.
9. L'importo della predetta fattura verrà pagato a mezzo bonifico dall'Amministrazione sul conto corrente dedicato dichiarato dall'Appaltatore.

Art. 5 – MODALITÀ DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

1. Il Servizio dovrà essere espletato dall'Appaltatore con prontezza e regolarità. Si rinvia al preventivo presentato dall'Appaltatore, allegato al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

ART. 6 – OBBLIGHI E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore, nell'esecuzione del presente contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni dell'Amministrazione
2. Inoltre, l'Appaltatore si obbliga a manlevare e mantenere indenne Area Science Park da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto.
3. L'Appaltatore deve ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.
4. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, l'Amministrazione avrà facoltà di dichiarare risolto il presente contratto ai sensi dell'art. 13.
5. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 30, comma 5bis, del Codice, in caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, il responsabile del procedimento provvederà a trattenere l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC verrà disposto da Area Science Park direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.
6. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. Tale obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

7. L' Appaltatore si impegna a fornire il servizio in base all'ordine trasmesso con ogni mezzo scritto (incluso fax e e-mail) dall'Amministrazione; tale servizio sarà fornito con proprio personale, idoneo a garantire l'ottimale esecuzione dello stesso.
8. Ogni rapporto con il personale addetto dovrà essere tenuto esclusivamente dall'Appaltatore, il quale si impegna a manlevare l'Amministrazione da qualsiasi conseguenza derivante dall'eventuale inosservanza delle norme di prescrizioni tecniche e di sicurezza vigenti.

ART. 7 – CLAUSOLE DI RISERVATEZZA

1. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza durante l'espletamento del Servizio, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. Tale obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito anche "GDPR") con la sottoscrizione del presente contratto entrambe le Parti si impegnano, informandosi reciprocamente, a far sì che tutti i dati scambiati e comunque connessi con il presente contratto siano oggetto di trattamento, automatizzato e no, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti all'adempimento degli obblighi contrattuali, nonché di quelli legislativi e amministrativi collegati.

2. Il conferimento dei dati – che non necessita di specifico consenso – è necessario per l'assolvimento delle predette finalità e in difetto non sarà possibile realizzarle in tutto o in parte.

3. I dati saranno utilizzati dalle Parti solo con le modalità e procedure necessarie al perseguimento delle finalità indicate, applicando tutte le misure tecnologiche e organizzative di sicurezza adeguate, improntando il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della legislazione nazionale ed europea vigente in materia di protezione dei dati personali (ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la protezione dei dati personali).

ART. 9 - OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187 e dalla legge di conversione 17 dicembre 2010, n. 217, l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare, per ogni operazione finanziaria connessa al contratto, conti correnti bancari o postali "dedicati", anche non in via esclusiva; gli estremi identificativi dei conti utilizzati dovranno essere comunicati all'Amministrazione, contestualmente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione, ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie connesse al presente contratto.
2. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad utilizzare, per ogni movimento finanziario inerente il contratto, lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, indicando in ogni operazione registrata il **codice CIG (Codice Identificativo Gara) CIG Z913AC519C**, salva la facoltà di utilizzare strumenti diversi nei casi espressamente esclusi dall'art. 3, commi 2 e 3, della legge 136/2010 (pagamenti in favore di: enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, gestori e fornitori di pubblici servizi, pagamenti di tributi, spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa). Si precisa che, ai sensi dell'art. 3, comma 2, della citata legge, i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni tecniche, dovranno essere eseguiti tramite il sopra citato conto corrente dedicato, anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto, anche se questo non è riferibile in via esclusiva al presente contratto.
3. L'Appaltatore si impegna a indicare i codici sopra indicati in ogni documento contabile afferente il presente contratto, e si obbliga ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera

delle imprese a qualsiasi titolo interessate al contratto, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010; l'Appaltatore si impegna a trasmettere tempestivamente la documentazione a comprova del rispetto degli obblighi di cui al periodo precedente. L'Appaltatore si impegna altresì a comunicare l'eventuale inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, procedendo all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale e informandone contestualmente l'Amministrazione e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente; uguale impegno dovrà essere assunto dai subappaltatori e subcontraenti a qualsiasi titolo interessati al contratto oggetto della presente proposta.

4. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

5. Con riferimento ai contratti di subfornitura, l'Appaltatore si obbliga a trasmettere ad Area Science Park, oltre alle informazioni di cui all'art. 105, comma 2, del Codice, anche apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, attestante che nel relativo sub-contratto è stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. Resta inteso che Area Science Park si riserva di procedere a verifiche a campione sulla veridicità di quanto a tal riguardo attestato, richiedendo all'uopo la produzione dei subcontratti stipulati, e, di adottare, all'esito dell'espletata verifica ogni più opportuna determinazione, ai sensi di legge e di contratto.

6. In caso di variazione intervenuta in ordine agli estremi identificativi dei conti correnti dedicati o alle persone delegate ad operare sugli stessi, l'Appaltatore è tenuto a comunicarle tempestivamente e comunque entro e non oltre sette giorni. In difetto di tale comunicazione, l'Appaltatore non potrà tra l'altro sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

7. In caso di cessione dei crediti si applica quanto disposto al punto 4.9 della determinazione 7 luglio 2011, n. 4 della soppressa Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici (attuale ANAC).

ART. 10 - RECESSO PER GIUSTA CAUSA

1. In caso di sopravvenienze normative interessanti Area Science Park che abbiano incidenza sull'esecuzione della fornitura o della prestazione del servizio, l'Amministrazione potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente dal contratto, con un preavviso di almeno trenta giorni solari, da comunicarsi all'Appaltatore mediante PEC.

2. Nelle ipotesi di recesso per giusta causa di cui al presente articolo, l'Appaltatore ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo i corrispettivi e le condizioni di contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto stabilito all'art. 1671 Codice Civile.

ART. 11 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO; CESSIONE DEL CREDITO

1. Fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate dall'art. 106, comma 1, lett. d) n. 2 del Codice, è fatto divieto all'Appaltatore di cedere il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa. Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice.

2. L'Appaltatore può cedere i crediti derivanti dal contratto con le modalità espresse all'art. 106, comma 13, del Codice. Le cessioni dei crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate ad Area Science Park. Si applicano le disposizioni di cui alla legge n. 52/1991**.** È fatto, altresì, divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

3. L'Appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare i codici contemplati dall'art. 9 al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conti correnti dedicati nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore, mediante bonifico bancario o postale, sui conti correnti dedicati dell'Appaltatore medesimo, riportando i codici segnalati.

4. In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto di Area Science Park al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

ART. 12 - RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

1. Area Science Park si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle

penali superi il 10% del valore dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore. In tal caso Area Science Park ha la facoltà di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.
2. In ogni caso si conviene che Area Science Park, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con PEC, nei seguenti casi:

a) reiterato e ingiustificato mancato versamento dei contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, accertato dagli enti competenti;
b) grave inosservanza alle prescrizioni in materia di sicurezza;
c) violazione del divieto di cessione del contratto o delle norme in materia di cessione del credito;

3. Costituisce causa di risoluzione di diritto la fattispecie prevista dall'art. 108, comma 4, del Codice (mancato rispetto dei termini di adempimento per negligenza dell'Appaltatore).
4. Costituisce altresì causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3, co. 9 bis, della L. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.
5. L'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

ART. 13 - RISOLUZIONE PER DECADENZA DEI REQUISITI MORALI

1. Area Science Park procederà alla risoluzione del presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso, qualora nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione.
2. In ogni caso, Area Science Park potrà risolvere il contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dal citato art. 80.
3. Area Science Park può inoltre risolvere il contratto, durante il periodo di efficacia dello stesso, qualora ricorra una o più delle condizioni indicate all'art. 108 co.1 del Codice.
4. L'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

ART. 14 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

1. L'Amministrazione potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore per iscritto, e senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, nei seguenti casi:

- mancata comprova in merito al possesso dei requisiti generali previsti per l'affidatario di contratti pubblici, ovvero perdita dei medesimi requisiti in corso d'appalto;
- reiterato e ingiustificato mancato versamento dei contributi previdenziali e assistenziali obbligatori, accertato dagli enti competenti;
- grave inosservanza rispetto agli obblighi del patto di integrità di Area Science Park.

ART.15 – PENALI

1. Verrà applicata una penale variabile tra lo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) e l'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale per ogni inadempimento o per ogni ritardo nell'adempimento riscontrato e a seconda della gravità del medesimo.
2. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali verranno contestati all'Appaltatore per iscritto dal responsabile del procedimento. L'Appaltatore dovrà comunicare, in ogni caso, le proprie deduzioni all'Amministrazione nel termine massimo di cinque giorni lavorativi dalla contestazione. Qualora Area Science Park ritenga non fondate dette deduzioni ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine, potranno essere applicate le penali sopra indicate.
3. Nel caso di applicazione delle penali, Area Science Park provvederà a recuperare l'importo in sede di liquidazione delle relative fatture per la quota parte relativa ai danni subiti.

ART. 16 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Stefano Cozzini, Direttore dell'Istituto Ricerca per l'Innovazione Tecnologica. Non è prevista la nomina del Direttore dell'esecuzione del contratto, in ragione dell'importo dell'appalto oggetto di affidamento.

ART. 17 - DISPOSIZIONI ANTICORRUZIONE

1. Nell'espletamento del servizio oggetto dell'appalto vanno rispettati gli obblighi di condotta previsti dal vigente Codice di comportamento e dal Patto di Integrità approvati ai sensi della legge 6 novembre 2012 n. 190 ("Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica stazione appaltante") e visibili sul sito istituzionale dell'Amministrazione, la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto.
2. L'Appaltatore collabora con il Responsabile della prevenzione della corruzione di Area Science Park, segnalando le eventuali difficoltà incontrate nell'adempimento delle prescrizioni contenute nel piano per la prevenzione della corruzione dell'Ente e segnalando situazioni di illecito nell'Amministrazione di cui sia venuto a conoscenza.

ART. 18 - FORO DI COMPETENZA

Per tutte le controversie dipendenti dalla presente commessa è competente il Foro di Trieste.

ART. 19 - SPESE E IMPOSTE

Tutti gli oneri fiscali diretti e indiretti derivanti dal presente contratto sono a carico dell'Appaltatore. Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, lettera b), della Tariffa - Parte seconda, annessa al D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

Il Direttore dell'Istituto Ricerca
per l'Innovazione Tecnologica

Dott. Stefano Cozzini

_____

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.

ALLEGATI:

- Preventivo di offerta dell'appaltatore del 20 aprile 2023

traverso vighy —

traverso-vighy architetti

Strada delle Querce, 22a – Pignare
36030 Costabissara (VI) - Italy
T +39 0444 929056
posta@traverso-vighy.com
www.traverso-vighy.com

Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste
Area Science Park
Padriciano, 99
34149 Trieste
p.iva e c.f. 00531590321

trasmissione a mezzo PEC all'indirizzo:
protocollo@pec.areasciencepark.it

Vicenza, 20/04/2023

preventivo per offerta economica

Oggetto

Preventivo/Contratto per studio di pre-fattibilità di un nuovo edificio per i laboratori di microscopia elettronica (LAME), nel campus di Basovizza di Area Science Park
Codice Identificativo Gara (CIG) Z913AC519C
CUP J95F21002830001

A. PREMESSE

In seguito a Vs. gentile richiesta inviata a mezzo PEC all'arch. Giovanni Traverso in data 13/04/2023 (Num. Protocollo in uscita: aooarea/2023/0001878),
la sottoscritta arch. Paola Vighy, (c.f. VGHPLA69D50L840U) i
in qualità di legale rappresentante dello studio **traverso-vighy architetti**
con sede in Costabissara (VI) strada delle Querce n. 22-a
(c.f. e p. iva 02530730247)
sottopone alla Vostra attenzione il presente preventivo economico relativo all'esecuzione dell'attività in oggetto, finalizzato ad un eventuale affidamento diretto del contratto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., successivamente modificato dalla legge n. 108/2021.

B. PRESENTAZIONE OPERATORE ECONOMICO

Lo studio **traverso-vighy architetti** ha sede in provincia di Vicenza, a Costabissara ed opera nel settore della progettazione architettonica dal 1996.
Si configura come associazione tra i professionisti ed è guidato da due soci entrambi architetti: Giovanni Traverso e Paola Vighy, iscritti all'Ordine degli Architetti della provincia di Vicenza, sezione A, rispettivamente al n.988 e al n.967.

Gli estremi della polizza assicurativa di Responsabilità Civile Professionale sono PI-77472522O1 stipulato con Arch Insurance (EU) DAC.

Lo studio associato si contraddistingue per l'applicazione nel progetto architettonico di processi costruttivi digitali in grado di integrare le potenzialità dell'uso di macchine a controllo numerico con le capacità artigianali delle maestranze. I loro progetti hanno ottenuto numerosi riconoscimenti nazionali e internazionali.
Lo studio traverso vighy architetti offre un approccio progettuale di ricerca per un impatto ambientale il più possibile contenuto, lavorando per importanti aziende del territorio veneto e del nord Italia.

Tra i più recenti incarichi professionali dello studio vi sono il Campus di Salvagnini Italia SpA, a Sarego e le sedi per le filiali Salvagnini in Asia e U.S.A.
Salvagnini Campus, Sarego, anno 2020, sup. coperta intervento 4.120 mq. Luogo di visita e ricerca su Industria 4.0, intervento di rigenerazione dove nuovi edifici leggeri, con struttura prefabbricata assemblata a secco, hanno sostituito precedenti manufatti industriali
Salvagnini America, Ohio - USA, anno 2020, sup. coperta intervento 2.730 mq. Esperienza virtuosa condivisa dallo studio con committenti e costruttori, dove il progetto raggiunge obiettivi di sostenibilità, gestione delle risorse ed efficienza energetica, attraverso l'uso di tecniche innovative di costruzione in legno.

B. CONTENUTI DELL'INCARICO

Le prestazioni professionali sono relative all'attività da eseguirsi al fine di valutare la miglior soluzione, sotto il profilo scientifico, energetico ed ambientale, per la realizzazione dell'edificio funzionale alle attività dei laboratori di microscopia elettronica.
L'attività di lavoro prevista verrà delineata in relazione alle esigenze emerse dal capitolato tecnico descrittivo e dell'allegato A (prime valutazioni di fattibilità).

1) La presentazione tecnico-descrittiva della soluzione di progetto sarà focalizzata sui seguenti aspetti:

- definizione dell'area di intervento all'interno del Campus di Basovizza
- valutazione dei collegamenti della nuova infrastruttura di ricerca e il Campus
- studio dei requisiti impiantistici e infrastrutturali specifici per i laboratori di microscopia elettronica
- analisi della soluzione costruttiva in grado di ridurre costi e tempi, con utilizzo di componenti dis-assemblabili

- ottimizzazione delle caratteristiche energetico-ambientali dell'edificio
- studio della qualità degli spazi interni con integrazione tra quelli strettamente dedicati alla microscopia elettronica e quelli di accesso aperto all'utenza accademica ed industriale con possibilità di accoglienza visitatori

2) Lo studio di pre-fattibilità prevede anche la consegna di un video- rendering della soluzione prescelta per il progetto per rispondere al programma funzionale.

La relazione ed il video saranno forniti in formato elettronico.

C. PREVENTIVO DI SPESA

Sulla base di quanto espresso nel paragrafo precedente è stato di effettuato un calcolo del corrispettivo, ipotizzando gli oneri da sostenere nell'espletamento dell'incarico.
Si ritiene sistema più congruo per la determinazione della spettanza relativa alla relazione tecnica è in ragione del tempo previsto, mentre per il video della visualizzazione tridimensionale della soluzione prescelta si considera un costo forfettario.

Descrizione attività	corrispettivo professionista incaricato **euro/ora**	corrispettivo professionista aiuto **euro/ora**	tempo previsto **ore**	Importo
Relazione tecnica descrittiva di progetto	75,00		95	€ 7.125,00
		50,00	95	€ 4.750,00
			Totale parziale	€ 11.875,00
video-rendering della soluzione prescelta per il progetto (circa 3 min)			costo forfettario	€ 2.525,00
			Sommano a preventivo	€ 14.400,00
			Contributo Cassa Nazionale Ingegneri e Architetti 4%	€ 576,00
			Marca da bollo 16€	€ 16,00
			TOTALE PREVENTIVO	**€ 14.992,00**

Al compenso per le prestazioni professionali vanno aggiunti, e sono a carico del committente, gli oneri costituiti da:
– IVA, pari al 22%

traverso
vighy —

D. TEMPISTICA

La prestazione professionale così come sopra descritte verrà conclusa entro 30 giorni decorrenti dal conferimento formale d'incarico.

L'importo contrattuale verrà corrisposto al momento della consegna.

arch. Paola Vighy

VIGHY PAOLA
ORDINE
ARCHITETTI PPC
PROV. VICENZA
80018410243
architetto
20.04.2023 09:22:31
GMT+01:00

Si allegano alla presente i seguenti documenti:

1) DGUE, sottoscritto digitalmente
2) capitolato tecnico descrittivo sottoscritto digitalmente per accettazione
3) modello di dichiarazione relativo al possesso dei requisiti richiesti