AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO

Pubblicato il: 12.03.2018

1) Oggetto dell'indagine e requisiti di partecipazione

Si rende noto che l'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste - Area Science Park esperisce un'indagine di mercato per l'individuazione dei concorrenti da invitare alla successiva procedura negoziata, da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei servizi di ingegneria e architettura riguardanti la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, contabilità a corpo, redazione di certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione della ***"Ristrutturazione del piano terra dell'edificio T I° Lotto nel Campus di Basovizza di Area Science Park per la realizzazione di una nuova reception comune AREA SCIENCE PARK –ELETTRA"***.

L'intervento prevede realizzazione di una nuova reception unica in favore di Area Science Park e di Elettra - Sincrotrone Trieste, da realizzarsi al piano terra del lato nord ovest dell'edificio T – 1° lotto. Per maggiori dettagli si rinvia alla relazione tecnico illustrativa allegata.

L'importo complessivo dei lavori oggetto del servizio, stimato sulla base del progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dalla Stazione Appaltante, è di **€ 292.000,00**, IVA esclusa. L'importo delle opere è suddiviso nelle seguenti categorie di lavori:

Categoria dei lavori previsti (Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016)	**Corrispon-denza L. 143/49**	**Corrispon-denza DM 18/11/1971**	**Tipologia lavori**	**Importo**
categoria E.20	I/c	I/b	Ristrutturazione uffici e spazi comuni	€ 163.580,00
categoria S.03	I/g	I/b	Strutture in cemento armato ed in carpenteria metallica	€ 37.762,00
categoria IA.02	III/b	I/b	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi	€ 42.367,00
categoria IA.03	III/c	I/b	Impianti elettrici, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi	€ 48.291,00
Totale lavori (inclusi oneri della sicurezza pari a € 7.285,90)				**€ 292.000,00**

I tempi massimi previsti per l'espletamento delle attività di progettazione definitiva sono pari a 60 giorni, e per quella esecutiva sono pari a 45 giorni naturali consecutivi.

Il progetto esecutivo dovrà prevedere un tempo di esecuzione dei lavori stimata tra 8 -10 mesi.

Il corrispettivo complessivo stimato per il servizio da prestare (spese incluse, esclusa l'IVA nella misura di legge e gli oneri previdenziali) è stato calcolato ai sensi del **Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016,** ed è pari a **€ 71.568,90** e qui sintetizzato per categorie di lavori previste:

Categoria dei lavori previsti (Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016)	**Importo lavori**	**Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità a corpo, certificato regolare esecuzione**
categoria E.20	€ 163.580,00	€ 31.692,05
categoria S.03	€ 37.762,00	€ 12.855,93
categoria IA.02	€ 42.367,00	€ 11.045,29
categoria IA.03	€ 48.291,00	€ 15.975,63
Totale	**€ 292.000,00**	**€ 71.568,90**

Le prestazioni professionali da espletare riguardano, oltre ad interventi di **natura edile ed impiantistica**, anche opere strutturali (elementi fondazionali in c.a. ed elementi portanti in carpenteria metallica)**.** L'incarico prevede inoltre la redazione delle **relazioni geologica e geotecnica, nonché la verifica sismica sulle nuove opere strutturali oggetto dell'incarico.**

Si evidenzia che è espressamente richiesta la presenza della figura professionale del tecnico geologo, iscritto all'Albo di competenza, all'interno di ciascuna compagine partecipante all'indagine di mercato, pena la non ammissione alla successiva procedura negoziata.

Possono partecipare tutti i soggetti così come individuati all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

La partecipazione a codesta indagine è subordinata alla dimostrazione del possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

- requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di seguito indicati:

  a) fatturato globale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016, espletati nei migliori 3 esercizi dell'ultimo quinquennio antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, per un importo almeno pari a 1,5 volte quello a base di gara, ovvero € **107.353,35**;

b) avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione dell'avviso, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per la classe e categoria non inferiore a 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come specificato di seguito:

categoria E.20	Importo non inferiore a € **245.370,00**
categoria S.03	Importo non inferiore a € **56.643,00**
categoria IA.02	Importo non inferiore a € **63.550,50**
categoria IA.03	Importo non inferiore a € **72.436,50**

c) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione dell'avviso di un servizio ("servizio di punta") attinente all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori, appartenenti alla classe e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, come di seguito specificato:

categoria E.20	Importo non inferiore a € **130.864,00**
categoria S.03	Importo non inferiore a € **30.209,60**
categoria IA.02	Importo non inferiore a € **33.893,60**
categoria IA.03	Importo non inferiore a **€ 38.632,80**

d) struttura operativa composta almeno da 3 componenti distinti:

- un progettista edile;
- un progettista impiantistico;
- un progettista strutturista.

Le figure di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché la figura di geologo potranno essere eseguite da uno dei 3 professionisti sopra indicati, qualora in possesso dei necessari requisiti. Nel caso in cui il coordinatore della sicurezza e il geologo siano soggetti ulteriori rispetto alla compagine minima sopra indicata, la struttura operativa dovrà essere opportunamente integrata.

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2.12.2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 46, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. Tale qualificazione implica l'intervento del medesimo nelle attività di progettazione e l'assunzione delle connesse responsabilità.

2) Modalità e termini presentazione della manifestazione d'interesse

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura potranno inviare una manifestazione di interesse da

redigersi sui moduli predisposti in allegato al presente avviso, dichiarando:

- la propria manifestazione di interesse alla procedura e l'attestazione del possesso dei requisiti generali e di quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, da rendersi mediante presentazione di apposita istanza con i contenuti previsti dal modello allegato 1 (nel caso di raggruppamento temporaneo, sottoscritta dal soggetto designato quale mandatario);
- gli specifici compiti che verranno assunti dai singoli professionisti, da rendersi compilando l'apposita dichiarazione prevista dall'allegato 1
- tutte le informazioni necessarie a dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione, da fornire compilando a cura di ciascun concorrente (e di ciascun componente il raggruppamento in caso di raggruppamenti temporanei) il modello allegato 2.

Le istanze dovranno pervenire mediante posta elettronica certificata (P.E.C.) all'indirizzo protocollo@pec.areasciencepark.it entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 03 aprile 2018**.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: "Servizi progettazione reception edificio T primo lotto"

Si ricorda che la trasmissione a mezzo PEC ha validità legale solo se entrambi gli indirizzi di posta elettronica, quello da cui si invia e quello in cui si riceve il messaggio, sono indirizzi di posta certificata. Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato non saranno presi in considerazione. Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

La scrivente Amministrazione si riserva il diritto di invitare alla procedura negoziata di futura indizione un massimo di **10 (dieci)** operatori economici, scelti mediante sorteggio.

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata con il metodo dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

Tra i vari parametri che prevedranno l'attribuzione di punteggio si evidenziano sin d'ora:

- la struttura operativa dotata di un **professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali** certificato secondo norma ISO/IEC 17024 o equivalente (es protocolli Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well);

- l'utilizzo del Building Information Modeling (BIM) nella progettazione, realizzazione e gestione dell' opera.

È responsabile del presente procedimento l'Ing. Gianni Cozzi, Dirigente del Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente. Informazioni in merito alla presente procedura possono richieste all'indirizzo appalti@areasciencepark.it

3) **Ulteriori Informazioni**

In base a quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, l'accesso ai nominativi dei soggetti che hanno segnalato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche. Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante per la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre e diverse procedure.

La scrivente Amministrazione si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo.

4) **Informativa relativa al trattamento dei dati**

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196), si informano i soggetti interessati al presente avviso che il trattamento dei dati personali da essi forniti è finalizzato unicamente all'espletamento della procedura per la quale sono stati conferiti, o di procedimento alla stessa conseguente o connesso. Il trattamento avverrà a cura delle persone preposte alle suddette attività, presso l'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, nei modi necessari per perseguire le predette finalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e diffusione. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato Codice (D.Lgs. n. 196/2003), in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le relative richieste al responsabile del trattamento, ing. Gianni Cozzi, Direttore del Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente, Padriciano n. 99, 34149 Trieste.

Trieste, 12 marzo 2018

Il Direttore del Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente

Ing. Gianni Cozzi

Allegati:

1) MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONE E/O DI ATTO DI NOTORIETÀ;
2) DICHIARAZIONI IN MERITO AL POSSESSO DEI REQUISITI GENERALI, ECONOMICO-FINANZIARI E TECNICO-ORGANIZZATIVI;
3) RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA.