AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI UN SERVIZIO DI REALIZZAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA', COORDINAMENTO TECNICO GENERALE E DEFINIZIONE STRATEGICA ENERGETICA NELL'AMBITO DEL PROGETTO "FRILAND"

Pubblicato il: 07/03/2019

Termine scadenza per la manifestazione di interesse: 22/03/2019 ore 12:00

1. PREMESSA

L'Area di ricerca scientifica e tecnologica di Trieste – Area Science Park intende affidare un servizio di realizzazione di uno studio di fattibilità, coordinamento tecnico generale e definizione strategia energetica nell'ambito del progetto denominato "FRILAND". Tali servizi sono stati richiesti da un'impresa beneficiaria del bando Regionale "**Linea di intervento 2.1.b.1 - Concessione di sovvenzioni per il finanziamento di programmi personalizzati di pre-incubazione e incubazione d'impresa, finalizzati alla realizzazione di progetti di creazione o di sviluppo di nuove imprese caratterizzati da una significativa valenza o da un rilevante connotato culturale e/o creativo**" che prevede la concessione di sovvenzioni per il finanziamento di programmi personalizzati di pre-incubazione e incubazione d'impresa, finalizzati alla realizzazione di progetti di creazione o di sviluppo di nuove imprese caratterizzati da una significativa valenza o da un rilevante connotato culturale e/o creativo.

Si riportano di seguito la descrizione delle attività da svolgere, i requisiti necessari all'esecuzione delle attività e il budget a disposizione dell'Ente. Il presente avviso è destinato a individuare soggetti interessati all'esecuzione delle attività che siano in possesso dei requisiti previsti.

2. OGGETTO DEL SERVIZIO

Il progetto Friland ha come obiettivo la creazione d'impresa per la messa a punto e l'affitto a giornata di mini-unità abitative mobili (inferiori ai 20mq ciascuna) pensate per essere: confortevoli, trasportabili, autonome (cucina, bagno/doccia), efficienti dal punto di vista della gestione, a basso impatto ambientale e capaci di valorizzare il rapporto con il contesto naturale. Il percorso prevede la progettazione, la realizzazione e l'installazione di un prototipo di modulo abitativo. Durante il periodo sperimentale verranno raccolti dati di utilizzo dei moduli al fine di validare, entro fine anno, il progetto imprenditoriale ed eventualmente consolidare il modello di business.

Requisiti di progetto

Oggetto della fornitura è la consulenza per uno studio di fattibilità finalizzato alla realizzazione di un prototipo di un'unità abitativa mobile avente le seguenti caratteristiche e requisiti:

- dimensioni ridotte comprese tra i 15 e i 20mq;
- trasportabilità su strada mediante gancio di traino;
- indipendenza dalla rete elettrica, idrica e fognaria;

- integrazione sistemica di produzione energia elettrica da fonti rinnovabili;
- autonomia di risorse per il fabbisogno di due persone per un periodo di almeno tre giorni senza necessità di approvvigionamento/manutenzione;
- efficienza energetica a dispersione termica ridotta;
- capacità di trasmissione dati di utilizzo per il monitoraggio da remoto (sistema IoT);
- utilizzo prevalente materiali naturali (ad es. legno) per le finiture interne;

FASE 1: Consulenza in termini di analisi dei fabbisogni energetici del modulo abitativo, strategia di risparmio energetico

Analisi dello stato dell'arte relativo alle seguenti tematiche al fine di identificare una proposta progettuale preliminare compatibile con le caratteristiche del modulo abitativo sopra descritto:

- il risparmio ed efficienza energetica;
- l'utilizzo delle fonti rinnovabili;
- i principi di ecologia industriale;
- lo studio dell'impatto ambientale;
- i costi realizzativi.

Per la condivisione delle attività da svolgere e per la verifica circa gli avanzamenti si richiede una disponibilità per almeno due incontri settimanali in loco presso la sede di Gemona del Friuli, via Taboga n. 154.

Output progettuali fase 1, **da produrre entro e non oltre il 15 aprile 2019**:

Proposta di una soluzione progettuale preliminare, comprensiva di:

- Strategia e progetto per il risparmio energetico del modulo;
- Approfondimento generale dei vincoli normativi per il trasporto su strada ed ecosostenibilità;
- Definizione preliminare delle conseguenti risoluzioni tecniche e architettoniche da implementare;
- Lista potenziali fornitori collegati alle diverse scelte tecniche.

FASE 2: Consulenza tecnica finalizzata a realizzare uno studio di fattibilità di un prototipo di unità abitativa mobile comprendente l'analisi dei fabbisogni energetici del modulo, la strategia di risparmio energetico e una valutazione delle possibili soluzioni architettoniche, strutturali e impiantistiche.

Successivamente alla definizione della soluzione progettuale preliminare al consulente sarà richiesto di realizzare uno studio di fattibilità di un prototipo di unità abitativa mobile finalizzato al raggiungimento di

una soluzione progettuale realizzabile. Lo studio dovrà comprendere l'analisi dei fabbisogni energetici del modulo, la strategia di risparmio energetico e una valutazione delle possibili soluzioni architettoniche, strutturali e impiantistiche. Inoltre, il consulente dovrà gestire le relazioni con i diversi fornitori che verranno coinvolti e indicati dal beneficiario al fine di realizzare il primo prototipo di unità abitativa mobile.

Il consulente dovrà fornire disponibilità per almeno due incontri settimanali presso la sede di Gemona del Friuli, via Taboga 154. La base operativa per la realizzazione dell'attività sarà Gemona del Friuli.

Output progettuali fase 2, **da produrre entro e non oltre il 20 maggio 2019**:

Studio di fattibilità complessivo, comprensivo di:

- Analisi dei fabbisogni energetici e strategia di risparmio energetico (definizione di una strategia per l'approvvigionamento di acqua e energia elettrica da fonti rinnovabili; definizione soluzioni per il riscaldamento/raffrescamento del modulo);
- valutazione delle possibili soluzioni architettoniche, strutturali e impiantistiche (comprensiva della definizione della strategia di sensorizzazione del modulo e lista delle misurazioni/comandi previsti).

Validazione degli Output di progetto

I materiali di progetto saranno considerati validi ai fini dello studio qualora siano compatibili con tutti i requisiti sopra riportati.

Il budget messo a disposizione per il servizio sopraindicato è pari a € 6.557,37 (diconsi Euro Seimilacinquecentocinquantasette/37) IVA esclusa.

3. DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere terminato tassativamente entro e non oltre il 20/05/2019.

4. REQUISITI PROFESSIONALI/ABILITAZIONI RICHIESTI/E:

Il fornitore dovrà dimostrare di essere in possesso di:
- Esperienza lavorativa di almeno 5 anni in ambito tecnico/meccanico;
- Comprovata esperienza nella progettazione o realizzazione di:
    - Impianti idraulici per la gestione di acque sanitarie;
    - Impianti di riscaldamento;
    - Impianti elettrici;
    - Sistemi di automazione industriale (ad es. PLC);
    - Sistemi di trasmissione dati remota;
    - Impianto fotovoltaico ad isola collocato in aree di montagna o comunque isolate.

5. PROCEDURA

Si richiede ai soggetti interessati di far pervenire, **entro il termine del 22/03/2019 alle ore 12:00**, la propria manifestazione di interesse alla procedura, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o di atto di notorietà, redatta utilizzando preferibilmente il modello allegato 1, avente ad oggetto le seguenti informazioni:

- dichiarazione in merito all'insussistenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- CV aziendale a conferma del possesso dell'esperienza richiesta al punto 4 del presente avviso.

All'esito della presente indagine di mercato, l'Amministrazione procederà, ricorrendone i presupposti, ad affidare il contratto in base alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, eventualmente mediante confronto selettivo tra le proposte pervenute.

La scrivente Amministrazione si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo.

La manifestazione di interesse, accompagnata dalle informazioni redatte secondo il modello allegato 1, dovrà essere inviata **a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo protocollo@pec.areasciencepark.it,** all'attenzione di: **Area Science Park - Ufficio Pianificazione e Appalti.**

Informazioni sulla presente procedura possono essere richieste all'Ufficio Pianificazione e Appalti, tel. 040/3755238. È responsabile del procedimento il Dott. Stephen John Taylor, Direttore del Servizio Innovazione e Sistemi complessi.

6. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 in relazione ai dati personali forniti dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara, o comunque acquisiti da Area Science Park.

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste – Area Science Park, avente sede in Trieste, Padriciano, 99.

I concorrenti, in qualità di interessati, potranno rivolgersi al titolare del trattamento scrivendo all'indirizzo sopra riportato o inviando un'e-mail ai seguenti indirizzi di posta elettronica: urp@areasciencepark.it - PEC protocollo@pec.areasciencepark.it.

Presso Area Science Park è presente il Responsabile della protezione dei dati, nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, che può essere contattato al seguente indirizzo e-mail: rpd@areasciencepark.it.

Il trattamento dei dati personali dei concorrenti è finalizzato unicamente all'espletamento della procedura di aggiudicazione della gara per la quale sono stati conferiti, o di procedimento alla stessa conseguente o connesso, nonché all'eventuale stipula e gestione del conseguente contratto.

La base giuridica del trattamento si rinviene nelle norme che disciplinano le procedure formali di gara in materia di lavori, forniture e servizi e acquisti di beni di interesse generale per l'Ente, nonché nell'art. 3, comma 2, lett. l) dello Statuto, che attribuisce all'Ente la facoltà di compiere ogni atto utile per il conseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Ferme restando le operazioni di comunicazione e di diffusione effettuate in esecuzione di obblighi di legge e di ordini dell'autorità, i dati potranno essere comunicati ai soggetti individuati in osservanza delle prescrizioni vigenti in materia di appalti e concessioni, nonché ai titolari del diritto di accesso documentale.

I dati oggetto di trattamento saranno conservati per il periodo necessario in base alla vigente normativa in materia di archivi, applicabile agli enti pubblici, salva l'autorizzazione allo scarto.

In riferimento ai dati personali conferiti, i concorrenti sono detentori dei seguenti diritti:

a) di accesso ai dati personali;

b) di rettifica o cancellazione degli stessi o limitazione del trattamento;

c) di opposizione al trattamento;

d) di portabilità dei dati (diritto applicabile ai soli dati in formato elettronico), così come disciplinato dall'art. 20 del Regolamento UE 2016/679;

e) di proporre reclamo all'autorità di controllo.

Si precisa che per esercitare i diritti di cui alle lettere da a) a d) potrà inviare un'e-mail al seguente indirizzo: rpd@areasciencepark.it.

Area Science Park è tenuta a fornire una risposta entro il termine di un mese dalla richiesta, estensibile fino a tre mesi in caso di particolare complessità della richiesta.

Il conferimento di tali dati, richiesto in forza di espresse disposizioni di legge, è facoltativo, ma necessario per poter partecipare alla gara e procedere all'eventuale stipula ed esecuzione del contratto. Il mancato conferimento dei dati preclude le suddette attività.