**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA TECNOLOGIA E AMBIENTE**

**DISPOSIZIONE N. 77**

**DEL 27/06/2018**

**OGGETTO:** **PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PER I CAMPUS DI PADRICIANO E DI BASOVIZZA PER LA DURATA DI 18 MESI, DA SVOLGERSI IN FAVORE DI AREA SCIENCE PARK E DI ELETTRA SINCROTRONE - LOTTO 1 CIG 74179638B6; LOTTO 2 CIG 74179730F9. AGGIUDICAZIONE.**

**ALLEGATI: SI ☐** **NO ☑**

*Spazio riservato ad AIT/Ufficio Contabilità finanziaria e patrimonio*

**Visto:**

**Impegno n.**

**Accertamento n.**

| IMPEGNO | ANNO |
|---|---|
| 568 | 18 |

| IMPEGNO | ANNO |
|---|---|
| 569 | 18 |

AREA SCIENCE PARK
AREA DI RICERCA SCIENTIFICA E TECNOLOGICA DI TRIESTE
Ente Pubblico Nazionale di Ricerca
Padriciano, 99 | 34149 Trieste | Italy
+39 040 3755111
+39 040 226698
P.IVA 00531590321
urp@areasciencepark.it
protocollo@pec.areasciencepark.it
www.areasciencepark.it
ISO 9001:2015

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA TECNOLOGIA E AMBIENTE

RICHIAMATA la convenzione stipulata con Elettra Sincrotrone S.C.p.A., approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 ottobre 2017, n. 75 e avente ad oggetto la progettazione e gestione unificata delle rispettive esigenze di acquisto riguardanti il servizio di manutenzione delle aree verdi, per il biennio 2018-2019, con conferimento ad Area Science Park dei compiti di centrale di committenza in favore di Elettra;

RICHIAMATA la propria disposizione n. 46 del 04.04.2018 con la quale si assumeva l'iniziativa della procedura negoziata in oggetto, a mezzo RDO su portale MePA, approvando i documenti di gara, i requisiti di ammissione e i criteri di aggiudicazione;

DATO ATTO che, in forza della citata convenzione, la procedura negoziata è stata articolata in due lotti aggiudicabili anche separatamente, corrispondenti alle rispettive esigenze di servizio di Area Science Park e di Elettra Sincrotrone;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente;

PRESA VISIONE dei seguenti atti della procedura di affidamento in oggetto:

- il verbale relativo alla prima seduta pubblica, tenutasi in data 23 aprile 2018, nel corso della quale il responsabile del procedimento, in esito alle operazioni di ammissione delle offerte, ha dichiarato l'ammissione di n. 2 concorrenti ed ha attivato il soccorso istruttorio con contestuale richiesta di chiarimenti;

- il verbale relativo alla seconda seduta pubblica della procedura di gara, tenutasi in data 7 maggio 2018, nel corso della quale l'autorità procedente:

• ad esito delle richieste di chiarimenti e dei soccorsi istruttori, ha disposto l'ammissione di 3 concorrenti e ha formalizzato i provvedimenti sul portale MePA dedicato alla RdO;

• tramite il portale MePA, ha effettuato il sorteggio previsto all'art. 97, comma 2, D.Lgs. 50/2016 per la determinazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia, procedendo alla simultanea apertura di tutte le buste telematiche contenenti l'offerta economica e alla redazione della conseguente graduatoria provvisoria per ciascuno dei lotti di gara;

• ha calcolato la soglia di anomalia osservando che le offerte classificate al primo ed al secondo posto della graduatoria provvisoria, per entrambi i lotti di gara, presentavano un ribasso superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016;

• ha avviato il procedimento di verifica di anomalia delle offerte nei confronti della ditta prima in graduatoria per entrambi i lotti, Querciambiente Società Cooperativa Sociale;

- la relazione tecnica del responsabile del procedimento di data 21 giugno 2018 prot. n. SET/2402 in merito alla congruità dell'offerta presentata dai concorrenti Querciambiente Società Cooperativa Sociale per il lotto 1;

- la relazione tecnica del responsabile del procedimento di data 21 giugno 2018 prot. n. SET/2403 in merito alla congruità dell'offerta presentata dai concorrenti Querciambiente Società

Cooperativa Sociale per il lotto 2;

- il verbale relativo alla terza seduta pubblica di data 26 giugno 2018, nel corso della quale l'autorità procedente, visto il positivo esito del procedimento di verifica dell'offerta anomala presentata del concorrente primo classificato, ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, per entrambi i lotti, alla Querciambiente Società Cooperativa Sociale;

VERIFICATA la regolarità del procedimento seguito e ritenuto di approvare gli atti di gara e i relativi esiti;

PRESO ATTO che sono attualmente in corso le verifiche in merito al possesso dei requisiti di partecipazione e in capo all'impresa Querciambiente Società Cooperativa Sociale mediante il sistema AVCpass;

CONSIDERATA la necessità di dare tempestivo avvio alle attività manutentive sulle aree verdi, in considerazione della stagione in corso;

RITENUTO di aggiudicare la gara, in pendenza delle attività di verifica dei prescritti requisiti, all'impresa Querciambiente Società Cooperativa Sociale con i seguenti prezzi, IVA esclusa:

- € 98.483,25 per il lotto 1;
- € 34.746,10 per il lotto 2;

ATTESO che:

- a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2017, l'aggiudicazione diventa efficace dopo il positivo esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti;
- il termine dilatorio per la stipulazione del contratto non si applica ai contratti stipulati mediante mercato elettronico;

RITENUTO di procedere alla stipulazione del contratto anche in pendenza delle verifiche d'ufficio, al fine di consentire il tempestivo inizio delle attività manutentive, dando atto che il contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito delle prescritte verifiche;

DATO ATTO che:

- in base alla convenzione in essere con Elettra Sincrotrone, Area Science Park procederà alla stipulazione del contratto per il solo lotto 1, mentre il lotto 2 sarà oggetto di un apposito e separato contratto stipulato a cura di Elettra Sincrotrone;
- gli adempimenti conseguenti alla stipulazione del contratto sono di competenza dei rispettivi enti;

ATTESO che, con la propria disposizione n. 46 di data 04 aprile 2018, sono stati assunti gli impegni di spesa n. 568/2018 sul capitolo 30334 e n. 569/2018 sul capitolo 60334 del bilancio dell'Ente;

SULLA BASE di quanto previsto:

- dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 07 di data 28.02.2017, avente ad oggetto "Articolazione organizzativa del Consorzio. Riassetto delle competenze dei servizi e della Direzione Generale su proposta del Direttore Generale";
- dalla disposizione del Direttore Generale n° 261 dd. 21 settembre 2017, che assegna all' ing.

Gianni Cozzi, Dirigente Tecnologo in ruolo presso l'Ente, l'incarico di direttore del Servizio Ingegneria Tecnologia e Ambiente per il periodo 23 settembre 2017- 22 settembre 2020;

**DISPONE**

- di approvare gli atti della procedura negoziata in oggetto, aggiudicando l'appalto all'impresa Querciambiente Società Cooperativa Sociale ai seguenti prezzi, IVA esclusa:

- € 98.483,25 per il lotto 1;
- € 34.746,10 per il lotto 2;

- di dare atto che l'aggiudicazione è disposta in pendenza delle attività di verifica dei prescritti requisiti e che il contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito di tali verifiche;

- di dare atto che, in base alla convenzione in essere con Elettra Sincrotrone, Area Science Park procederà alla stipulazione del contratto per il solo lotto 1, mentre il lotto 2 sarà oggetto di un apposito e separato contratto stipulato a cura di Elettra Sincrotrone, in modo che gli adempimenti conseguenti alla stipulazione del contratto saranno di competenza dei rispettivi enti;

- di procedere alla stipulazione del contratto anche in pendenza delle verifiche d'ufficio, al fine di consentire il tempestivo inizio delle attività manutentive, dando atto che il contratto sarà risolutivamente condizionato all'esito delle prescritte verifiche;

| IMPEGNO | ANNO |
|---|---|
| 568 | 18 |

| IMPEGNO | ANNO |
|---|---|
| 569 | 18 |

Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente

IL DIRETTORE

*Ing. Gianni Cozzi*