PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PORTIERATO, SORVEGLIANZA CON PIANTONAMENTO E RONDA ARMATI E PRONTO INTERVENTO A FAVORE DI AREA SCIENCE PARK E ELETTRA-SINCROTRONE TRIESTE S.C.P.A., PER LA DURATA DI TRE ANNI E MEZZO.
LOTTO 1: Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste – Area Science Park CIG n. 914555920A
LOTTO 2: Elettra- Sincrotrone Trieste S.C.p.A. CIG n. 9145593E15

FAQ aggiornate al 03/06/2022

1) DOMANDA
"In caso di partecipazione ad entrambi i lotti in Associazione Temporanea di Imprese, a pag. 13 del Disciplinare di Gara è previsto che il requisito relativo alla certificazione di qualità avente come oggetto servizi di portierato e sorveglianza, deve essere posseduto da ciascuno dei componenti del raggruppamento. Si chiede quindi se sia possibile che l'impresa capogruppo che svolgerà il servizio di portierato possa avere la certificazione con oggetto servizi di portierato e quella mandataria che svolgerà il servizio di sorveglianza con piantonamento e ronda armati e pronto intervento possa invece possedere quella con oggetto servizi di sorveglianza."

1) RISPOSTA
Si conferma che l'interpretazione relativa al possesso del requisito della certificazione di qualità è corretta e quindi accettabile.

2) DOMANDA
"All'interno del modulo di offerta economica al punto B Servizi a favore di Area Scienze Park ed Elettra fase 2-3 non sono indicati, salvo nostro errore, gli orari dei servizi richiesti nella fase 3, ma viene richiesto solamente di moltiplicare l'offerta annuale per le fasi 2-3 per tre anni. Siamo a chiedervi se fosse possibile avere il monte ore suddiviso per servizi per la fase 3."

2) RISPOSTA
Si evidenzia che l'allegato M-05 " Schema per l'offerta economica" cita testualmente: "si specifica inoltre che la divisione tra le Fasi 2 e 3 ha esigenze puramente finalizzate a meglio chiarire i compiti che dovranno essere svolti e la situazione logistica messa a disposizione dell'appaltatore dal committente, che è presumibilmente destinata a cambiare nel corso della durata dell'appalto, ma che a tutti gli effetti le stesse prestazioni richieste devono essere fornite per tutta la durata delle fasi 2 e 3, senza interruzioni e indipendentemente dalla situazione logistica, con piena interscambiabilità degli operatori, secondo l'organizzazione del servizio suddivisa per fasi e per le diverse postazioni specificatamente previste nei campus di Padriciano e Basovizza indicate nell'art n° 1 del P-02.". Inoltre, l'art. 1 ed in particolare al punto 1.2 del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale P-02 precisa che la fase 2 avrà una durata indicativa di un anno e di conseguenza la fase 3 di anni due. Il modello di offerta economica è stato quindi predisposto, prevedendo quindi, per ogni prestazione il monte ore/anno da moltiplicare pe tre annualità, al fine di semplificare l'offerta stessa, considerato che per ogni anno sono richieste le medesime prestazioni.

3) DOMANDA
"All'interno del capitolato speciale d'appalto sono indicate le risorse da assorbire, tuttavia, salvo nostro errore, non sono indicati gli scatti di ogni singola risorsa. Siamo a chiedervi di trasmetterci gli scatti."

3) RISPOSTA

Si evidenzia che i dati inseriti nelle tabelle riportate alle pag.ne N° 8 e 9 del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale P-02, sono quelli in possesso della Amministrazione e sono stati forniti da parte delle rispettive società appaltatrici, che sono pertanto responsabili della correttezza e congruità dei dati stessi. Si evidenzia che seppure contenendo dati non completamente confrontabili, consentono sostanzialmente di avere informazioni adeguate sull'inquadramento contrattuale delle risorse previste, o sulla base del dato relativo al trattamento economico, oppure in base al numero di scatti di anzianità esposti. A titolo di maggiore chiarimento è stato comunque richiesto all'appaltatore dei contratti in essere il completamento delle stesse, con l'esatta indicazione, per ogni operatore, dei rispettivi scatti di anzianità.

Si riportano di seguito i valori relativi agli scatti per le Guardie Giurate, ricevuti dall'appaltatore, che ha segnalato nell'invio la presenza alcuni modesti errori materiali, che tuttavia non avevano conseguenza sul costo orario indicato, che infatti viene confermato.

Per pronta evidenza si riportano i valori che sono stati comunicati, evidenziando gli aggiornamenti effettuati:

1) Contratto con Area Science Park (pag 8 del P-02)

Numero di lavoratori	CCNL utilizzato	Inquadramento (livello contrattuale)	Costo orario CCNL di riferimento	Trattamento economico (retribuzione annua lorda)	Ore settimanali di impiego
Guardia Giurata 1	Dipendenti da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari	3 (GPG) **Scatti 6**	21,47	33.880,56	40
Guardia Giurata 2	Dipendenti da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari	~~3 (GPG)~~ **4 (GPG) Scatti 2**	19,55	~~29.433,82~~ **30.857,60**	40
Guardia Giurata 3	Dipendenti da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari	~~3 (GPG)~~ **4 (GPG) Scatti 2**	19,55	~~29.433,82~~ **30.857,60**	40
Guardia Giurata 4	Dipendenti da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari	~~3 (GPG)~~ **5 (GPG) Scatti 0**	18,65	~~30.857,60~~ **29.433,82**	40

2) Contratto con Elettra (pag 9 del P-02)

I valori, relativi alla seconda parte della tabella per gli scatti di anzianità delle Guardie Giurate, sono di seguito esposti:

Guardia Giurata 1 =scatti 0; Guardia Giurata 2 = scatti 2; Guardia Giurata 3 = scatti 3 ; Guardia Giurata 4 =scatti 3 ; Guardia Giurata 5 = scatti 2 ; Guardia Giurata 6 =scatti 2 ; Guardia Giurata 7 = scatti 6;

Sono inoltre stati comunicati all'Amministrazione anche i seguenti valori relativi al rispettivo trattamento economico delle guardie Giurate:

Guardia Giurata 1 = € 26.463,68;

Guardia Giurata 2-3-4-5-6 = € 30.857,6

Guardia Giurata 7= € 33.880,56

4) DOMANDA – prima parte:

"Si chiede se è possibile derogare ai limiti di pagine previste dallo schema di offerta tecnica modello M-04 per ciascun criterio di valutazione, fermo restando il limite complessivo di nove facciate A4 carattere Times New Roman 12 e 50 righe per pagina previsto dal disciplinare di gara."

4) RISPOSTA – prima parte:

L'indicazione del limite di pagine previsto per ogni singolo criterio, rubricato da 1.1 a 3.3, come indicato nel modello di offerta tecnica M-04 è tassativo; pertanto, non è possibile utilizzare pagine non sfruttate per un criterio a favore di un altro.

4) DOMANDA – seconda parte:

"Si chiede inoltre se, in aggiunta agli allegati espressamente previsti dal modello di offerta tecnica, è possibile allegare ulteriore documentazione illustrativa (schede tecniche, brochure, organigrammi, ecc.) esclusa dal computo delle 9 facciate."

4) RISPOSTA – seconda parte:

Si conferma che non è possibile allegare ulteriore documentazione, rispetto al numero di 9 (nove) pagine complessive, su unica facciata, come indicato nel modello di offerta tecnica M-04 che precisa inoltre testualmente quanto segue: "***Le pagine in più non saranno valutate***".

Trieste, 03 giugno 2022

Il RUP

Ing. Gianni Cozzi