**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA, TECNOLOGIA E AMBIENTE**
**DISPOSIZIONE N. 003**
**DEL 11.01.2018**

**OGGETTO:** **SERVIZIO DI MANUTENZIONE GENERALE PROGRAMMATA DI SERRAMENTI ESTERNI E PER INTERVENTI SU CHIAMATA PER SERRAMENTI NON FUNZIONANTI DEGLI EDIFICI DI AREA SCIENCE PARK DELLA DURATA DI 1 ANNO. INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO.**

**ALLEGATI: SI ☒** **NO ☐**

*Spazio riservato ad AIT/Ufficio Contabilità finanziaria e patrimonio*

| |
|---|
| **Visto:** |
| **Impegno n.** |
| **Accertamento n.** |

AREA
SCIENCE PARK

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO INGEGNERIA, TECNOLOGIA E AMBIENTE**

RILEVATA la necessità di avviare le procedure di selezione dell'appaltatore del servizio di manutenzione generale programmata di serramenti esterni e per interventi su chiamata per serramenti non funzionanti degli edifici di AREA Science Park, tenendo conto della scadenza del contratto in corso;

RITENUTO:

- di fissare, quale durata dell'appalto inerente il servizio in oggetto, il periodo di un anno, avuto riguardo alle esigenze dell'Amministrazione e al valore economico delle prestazioni da fornire;
- di dare atto che la tipologia dei servizi da affidare è disciplinata dall'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in caso di importo stimato inferiore alla soglia comunitaria, determinato in base a quanto previsto dall'art. 35;

RICHIAMATI

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, così come integrato e modificato dall'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 12 luglio 2004 n. 168, convertito in Legge 30 luglio 2004, n. 191, in merito al valore delle Convenzioni Consip e dato atto che non sussistono convenzioni attive relativamente ai servizi oggetto della presente disposizione;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal D.L. 7 maggio 2012, n. 52, nella formulazione introdotta dalla legge di conversione 6 luglio 2012, n. 94 e s.m.i., in merito all'obbligo delle amministrazioni pubbliche di fare ricorso al MePA;

PRESO ATTO che nell'ambito del Mercato Elettronico gestito da Consip non è presente alcuna iniziativa comprendente l'erogazione di servizi di manutenzione corrispondenti alle necessità dell'Ente;

RITENUTO:

- di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, da indire ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. b, attraverso un'indagine di mercato preceduta dalla pubblicazione di un avviso sul profilo del committente dell'Ente, in ossequio ai principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di quantificare l'importo a base di gara per l'appalto di futura indizione in euro € 24.840,00, IVA esclusa, di cui € 21.690,00 per attività di manutenzione periodica programmata e € 3.150,00 per manodopera in economia relativa ad interventi di riparazioni impreviste e diritti di chiamata, dando atto che tale importo è stato considerato al fine del dimensionamento dei requisiti di partecipazione resi noti ai potenziali concorrenti nell'ambito della presente indagine di mercato;
- di approvare l'allegato "Avviso di indagine di mercato, manifestazione di interesse all'affidamento del servizio di manutenzione generale programmata di serramenti esterni e per interventi su chiamata per serramenti non funzionanti degli edifici di AREA Science Park" e il modello di dichiarazione da utilizzare da parte dei soggetti interessati alla procedura;

- di procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse mediante pubblicazione dell'allegato avviso sul sito di AREA Science Park per un periodo non inferiore a 15 giorni;
- di riservarsi la facoltà di procedere ad una selezione degli operatori da invitare mediante sorteggio qualora il numero di operatori che abbiano manifestato interesse sia superiore a cinque;

SULLA BASE:

- della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 07 di data 28 febbraio 2017, avente ad oggetto "Articolazione organizzativa del Consorzio. Riassetto delle competenze dei servizi e della Direzione Generale su proposta del Direttore Generale";
- della disposizione del Direttore Generale n° 261 di data 21 settembre 2017, che assegna all'ing. Gianni Cozzi, Dirigente Tecnologo in ruolo presso il Consorzio, l'incarico di direttore del Servizio Ingegneria Tecnologia e Ambiente per il periodo 23 settembre 2017 - 22 settembre 2020;

**DISPONE**

- di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento servizio di manutenzione generale programmata di serramenti esterni e per interventi su chiamata per serramenti non funzionanti degli edifici di AREA Science Park, mediante un'indagine di mercato preceduta da avviso pubblico;
- di approvare l'allegato avviso e di pubblicarlo sul profilo del committente dell'amministrazione per un periodo di 15(quindici) giorni naturali consecutivi;
- di riservarsi la facoltà di procedere ad una selezione degli operatori da invitare mediante sorteggio qualora il numero di operatori che abbiano manifestato interesse sia superiore a cinque;
- di dare atto che la presente disposizione non comporta impegno di spesa.

Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente
IL DIRETTORE
*ing. Gianni Cozzi*