AREA SCIENCE PARK

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI TERMICHE E FUNZIONALI DEGLI EDIFICI DEL COMPRENSORIO DI PADRICIANO DI AREA SCIENCE PARK: INSTALLAZIONE DI NUOVI SERRAMENTI SUGLI EDIFICI A, C, E R3 - CPV 44221110-9.

Pubblicato il: 19.09.2018

Termine scadenza per la manifestazione di interesse: 05.10.2018 – ore 12.00

La scrivente Amministrazione esperisce un'indagine di mercato per l'individuazione dei concorrenti, da invitare alla successiva procedura negoziata, da indire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento, in regime di appalto, degli "Interventi di miglioramento delle prestazioni termiche e funzionali degli edifici del comprensorio di Padriciano di Area Science Park: Installazione di nuovi serramenti sugli edifici A, C, E R3" (Padriciano n, 99, 34149 Trieste).

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Descrizione	Categoria	Classifica	Importo (€)	Subappaltabile
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	I	**179.500,00**	Si (30%)

In conformità a quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici con determinazione n.8/2002 del 7/5/2002, i lavori potranno essere svolti anche da imprese qualificate nella corrispondente categoria generale (OG1, classifica I).

Inoltre, l'impresa dovrà essere in possesso di una certificazione relativa al processo di **sistema di gestione ambientale** secondo UNI EN ISO 14.001:2015 o dotata della registrazione ai sensi del Regolamento Europeo EMAS per il campo di attività di costruzione/manutenzione di edifici civili e/o forniture e posa di infissi esterni ed esterni in metallo, in corso di validità e rilasciata da soggetti accreditati.

L'intervento in progetto riguarda le opere di installazione di nuovi serramenti esterni degli edifici A, C, ed R3 del Campus di Padriciano di Area Science Park. In termini più specifici, si procederà al lievo e allo smaltimento dei vecchi serramenti, al montaggio dei nuovi serramenti, alla fornitura di tende veneziane, nonché ad alcuni ripristini edili e pitturazioni, a completamento delle lavorazioni principali.

I nuovi serramenti di finestra in alluminio dovranno avere le seguenti caratteristiche minime:
- telaio a taglio termico con l'interposizione di barrette in poliammide;

- trasmittanza del telaio $U_f \leq 1,5$ W/m²;
- spessore telaio fisso compreso tra 73 e 78 mm;
-guarnizione centrale di tenuta "giunto aperto";
- guarnizioni di tenuta in EPDM;
- doppio vetro con trattamento basso emissivo su almeno una faccia e vetrocamera con gas argon o krypton o xenon;
- lastra interna ed esterna stratificate 4+4 composte ognuna da due lastre di float chiaro da 4 mm unite con pvb acustico da 0,38 mm (n.b.: la singola lastra di vetro dovrà avere uno spessore pari a 4 mm);
- trasmittanza del vetro $U_g \leq 1,1$ W/m² K;
- trasmittanza termica lineare del bordo vetro ≤ 0,06 W/m K;
- tutti i serramenti elencati nell'abaco (comprensivi di telaio, parti vetrate e/o pannellate) con trasmittanza termica complessiva $U_w \leq 1,4$ W/m² K;
- permeabilità all'aria (UNI EN 12207) classe 4;
- tenuta all'acqua (UNI EN 12208) classe 9A;
- resistenza ai carichi dovuti al vento (UNI EN 12210) classe C5.

Tutte le nuove porte in alluminio avranno le seguenti caratteristiche minime:
- telaio a taglio termico con l'interposizione di barrette in poliammide;
- trasmittanza del telaio $U_f \leq 2,0$ W/m² K ;
- spessore telaio fisso compreso tra 73 e 78 mm;
- guarnizioni di tenuta in EPDM;
- doppio vetro con trattamento basso emissivo su almeno una faccia e vetrocamera con gas argon o kripton o xenon;
- lastra interna ed esterna stratificata 4+4 composte ognuna da due lastre di float chiaro da 4 mm unite con pvb acustico da 0,38 mm (n.b.: la singola lastra di vetro dovrà avere uno spessore pari a 4 mm);
- trasmittanza del vetro $U_g \leq 1,1$ W/m² K;
- trasmittanza termica lineare del bordo vetro ≤ 0,06 W/m K;
- serramenti (comprensivi di telaio, parti vetrate e/o pannellate) con trasmittanza termica media $U_w \leq 1,4$ W/m² K;
- permeabilità all'aria (UNI EN 12207) classe 3;
- tenuta all'acqua (UNI EN 12208) classe 5A;
- resistenza ai carichi dovuti al vento (UNI EN 12210) classe C2;
- durabilità meccanica e resistenza all'apertura e chiusura ripetuta (UNI EN 12400): classe 6.

Sono previste inoltre delle installazioni di porte esterne di tipo multiuso e la fornitura e posa in opera di una porta automatica a taglio termico ridondante completa di lama d'aria.

Al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si richiede ai soggetti interessati di far pervenire, **entro il termine del 05.10.2018 – ore 12.00**, la propria manifestazione di interesse alla procedura, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o di atto di notorietà, redatta utilizzando preferibilmente il modello allegato 1, avente ad oggetto le seguenti informazioni:

- dichiarazione in merito all'insussistenza di condizioni ostative ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- dichiarazione relativa al possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, coerente con i lavori da affidare;
- certificazione relativa al processo di SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE secondo UNI EN ISO 14.001:2015 o registrazione ai sensi del Regolamento Europeo EMAS per il campo di attività di costruzione/manutenzione di edifici civili e/o forniture e posa di infissi esterni ed esterni in metallo, in corso di validità.

La manifestazione di interesse e le dichiarazioni sostitutive dovranno essere sottoscritte con firma digitale dal soggetto che rappresenta l'operatore economico.

La scrivente Amministrazione si riserva il diritto di invitare alla procedura negoziata di futura indizione un massimo di 20 (venti) operatori economici, scelti sulla base dei requisiti indicati nelle dichiarazioni pervenute, ovvero mediante sorteggio.

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata con il metodo dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

Tra i vari parametri che prevedranno l'attribuzione di punteggio si evidenziano sin d'ora:

- valori migliorativi di trasmittanza termica del telaio per serramento in alluminio di finestra e porta;
- valori migliorativi di trasmittanza termica del vetro per serramento in alluminio di finestra e porta;
- possesso di una certificazione di conformità alla norma BS OHSAS 18001:2007 "Sistema di gestione per la salute e sicurezza dei lavoratori".

La scrivente Amministrazione si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa a qualsiasi titolo.

La manifestazione di interesse, accompagnata dalle informazioni redatte secondo il modello allegato 1, dovrà essere inviata **a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo protocollo@pec.areasciencepark.it**, all'attenzione di: **Area Science Park - Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente – Ufficio Opere Pubbliche e Sicurezza.**

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura: "**Sostituzione serramenti edifici A, C e R3**".

Non saranno prese in considerazione le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;

- che non dimostrino il possesso dei requisiti tecnico organizzativo (istanze di partecipazione prive di SOA e/o di sistema di gestione ambientale) e/o incomplete di elementi essenziali (identificazione del dichiarante, ragione sociale e partita iva dell'impresa, mancanza di sottoscrizione digitale).

Informazioni sulla presente procedura possono essere richieste all'Ufficio Opere Pubbliche e Sicurezza, tel. 040375 5145. È responsabile del procedimento l'ing. Mario Floreani, Tecnologo del Servizio Ingegneria, Tecnologia e Ambiente.

Informativa relativa al trattamento dei dati

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 in relazione ai dati personali forniti dai concorrenti in sede di partecipazione alla gara, o comunque acquisiti da Area Science Park.

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Area di Ricerca Scientifica e Tecnologica di Trieste – Area Science Park, avente sede in Trieste, Padriciano, 99.

I concorrenti, in qualità di interessati, potranno rivolgersi al titolare del trattamento scrivendo all'indirizzo sopra riportato o inviando un'e-mail ai seguenti indirizzi di posta elettronica: urp@areasciencepark.it - PEC protocollo@pec.areasciencepark.it.

Presso Area Science Park è presente il Responsabile della protezione dei dati, nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, che può essere contattato al seguente indirizzo e-mail: rpd@areasciencepark.it.

Il trattamento dei dati personali dei concorrenti è finalizzato unicamente all'espletamento della procedura di aggiudicazione della gara per la quale sono stati conferiti, o di procedimento alla stessa conseguente o connesso, nonché all'eventuale stipula e gestione del conseguente contratto.

La base giuridica del trattamento si rinviene nelle norme che disciplinano le procedure formali di gara in materia di lavori, forniture e servizi e acquisti di beni di interesse generale per l'Ente, nonché nell'art. 3, comma 2, lett. l) dello Statuto, che attribuisce all'Ente la facoltà di compiere ogni atto utile per il conseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Ferme restando le operazioni di comunicazione e di diffusione effettuate in esecuzione di obblighi di legge e di ordini dell'autorità, i dati potranno essere comunicati ai soggetti individuati in osservanza delle prescrizioni vigenti in materia di appalti e concessioni, nonché ai titolari del diritto di accesso documentale.

I dati oggetto di trattamento saranno conservati per il periodo necessario in base alla vigente normativa in materia di archivi, applicabile agli enti pubblici, salva l'autorizzazione allo scarto.

In riferimento ai dati personali conferiti, i concorrenti sono detentori dei seguenti diritti:

a) di accesso ai dati personali;

b) di rettifica o cancellazione degli stessi o limitazione del trattamento;

c) di opposizione al trattamento;

d) di portabilità dei dati (diritto applicabile ai soli dati in formato elettronico), così come disciplinato dall'art. 20 del Regolamento UE 2016/679;

e) di proporre reclamo all'autorità di controllo.

Si precisa che per esercitare i diritti di cui alle lettere da a) a d) potrà inviare un'e-mail al seguente indirizzo: rpd@areasciencepark.it.

Area Science Park è tenuta a fornire una risposta entro il termine di un mese dalla richiesta, estensibile fino a tre mesi in caso di particolare complessità della richiesta.

Il conferimento di tali dati, richiesto in forza di espresse disposizioni di legge, è facoltativo, ma necessario per poter partecipare alla gara e procedere all'eventuale stipula ed esecuzione del contratto. Il mancato conferimento dei dati preclude le suddette attività.